

**ПРОТОКОЛ №1**  
**о признании претендентов участниками аукциона**  
**по продаже муниципального имущества**

28 июня 2023 года

дер. Савватьево

Комиссия, созданная Распоряжением администрации Каблуковского сельского поселения Калининского района Тверской области №1-О/Д от 14.01.2022 года в составе:

**Председатель комиссии:**

Д.А. Керданов - Глава администрации Каблуковского сельского поселения Калининского района Тверской области

**Члены комиссии:**

Я.Р. Тырымова - Заместитель главы администрации Каблуковского сельского поселения Калининского района Тверской области по земельно-имущественным отношениям;

С.А. Белова - Главный специалист администрации Каблуковского сельского поселения Калининского района Тверской области по общим вопросам;

В.П. Павлюк - Главный специалист администрации Каблуковского сельского поселения Калининского района Тверской области по земельным вопросам;

А.В. Чигаев - Главный специалист администрации Каблуковского сельского поселения Калининского района Тверской области по ЖКХ и благоустройству.

Подвела итоги о признании претендентов участниками аукциона по продаже муниципального имущества:

**1. Организатор торгов:** Администрация муниципального образования «Каблуковское сельское поселение» Калининского муниципального района Тверской области, 170555, Тверская область, Калининский район, Каблуковское сельское поселение, д. Савватьево, д.3-а тел.: (4822) 38-26-41, e-mail: [kabl69@yandex.ru](mailto:kabl69@yandex.ru)

**2. Место проведения торгов:** электронная торговая площадка «Сбербанк-АСТ» в сети Интернет по адресу <https://www.sberbank-ast.ru/>.

**3. Время проведения аукциона:** 30.06.2023 г. в 11-00 по московскому времени

**4. Предмет продажи:**

- Земельный участок с кадастровым номером 69:10:0000018:600 общей площадью 15000 кв.м., категория земель – земли особо охраняемых территорий и объектов, разрешенное использование – под турбазу, расположенный по адресу: Тверская область, Калининский муниципальный район, Каблуковское сельское поселение, д. Орша;

- Нежилое здание с кадастровым номером: 69:10:0000018:2508 общей площадью 13,8 кв. м., расположенное по адресу: Тверская область, Калининский муниципальный район, Каблуковское сельское поселение, д. Орша;

- Нежилое здание с кадастровым номером: 69:10:0000018:2509 общей площадью 12,9 кв. м., расположенное по адресу: Тверская область, Калининский муниципальный район, Каблуковское сельское поселение, д. Орша;

- Нежилое здание с кадастровым номером: 69:10:0000018:2510 общей площадью 12,8 кв. м., расположенное по адресу: Тверская область, Калининский муниципальный район, Каблуковское сельское поселение, д. Орша;

- Нежилое здание с кадастровым номером: 69:10:0000018:2511 общей площадью 12,9 кв. м., расположенное по адресу: Тверская область, Калининский муниципальный район, Каблуковское сельское поселение, д. Орша;

- Нежилое здание с кадастровым номером: 69:10:0000018:2512 общей площадью 12,9 кв. м., расположенное по адресу: Тверская область, Калининский муниципальный район, Каблуковское сельское поселение, д. Орша;

- Нежилое здание с кадастровым номером: 69:10:0000018:2513 общей площадью 12,8 кв. м., расположенное по адресу: Тверская область, Калининский муниципальный район, Каблуковское сельское поселение, д. Орша;

- Нежилое здание с кадастровым номером: 69:10:0000018:2514 общей площадью 13,0 кв. м., расположенное по адресу: Тверская область, Калининский муниципальный район, Каблуковское сельское поселение, д. Орша;

- Нежилое здание с кадастровым номером: 69:10:0000018:2515 общей площадью 13,2 кв. м., расположенное по адресу: Тверская область, Калининский муниципальный район, Каблуковское сельское поселение, д. Орша;

- Нежилое здание с кадастровым номером: 69:10:0000018:2516 общей площадью 13,1 кв. м., расположенное по адресу: Тверская область, Калининский муниципальный район, Каблуковское сельское поселение, д. Орша;

- Нежилое здание с кадастровым номером: 69:10:0000018:2517 общей площадью 13,1 кв. м., расположенное по адресу: Тверская область, Калининский муниципальный район, Каблуковское сельское поселение, д. Орша.

Начальная цена предмета аукциона установлена по результатам рыночной оценки в размере – **10 006 234 (десять миллионов шесть тысяч двести тридцать четыре) рубля 00 копеек**, в том числе стоимость земельного участка – 9 946 724 (девять миллионов девятьсот сорок шесть тысяч семьсот двадцать четыре) рубля 00 копеек, НДС не облагается, стоимость зданий – 59 510 (пятьдесят девять тысяч пятьсот десять) рублей 00 копеек.

Сумма задатка установлена в размере 10% от начальной цены предмета торгов, что составляет – **1 000 623 (один миллион шестьсот двадцать три) рубля 00 копеек**.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) установлен в размере 5% от начальной цены предмета торгов, что составляет – **500 311 (пятьсот тысяч триста одиннадцать) рублей 00 копеек**.

#### 5. Перечень поступивших заявок:

ФИО претендента (наименование юр. лица)	ИНН участника	Решение, принятое в отношении заявителя
1. Губонин Вячеслав Иванович	691105723725	Допущен к участию в аукционе
2. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДАНГРОУП"	7726646340	Допущен к участию в аукционе
3. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕДИЦИНСКАЯ АЛЬТЕРНАТИВА"	2457039988	Допущен к участию в аукционе
4. Агапкин Иван Сергеевич	50250315534	Допущен к участию в аукционе
5. Акционерное общество "ЮГ ИНВЕСТ"	7714467410	Допущен к участию в аукционе

Перечень отозванных заявок: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДАНГРОУП"

Имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе: нет

#### 6. Имена (наименования) претендентов, признанных участниками:



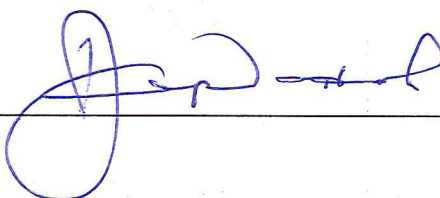
ФИО претендента (наименование юр. лица)	ИНН участника	Решение, принятое в отношении заявителя
1. Губонин Вячеслав Иванович	691105723725	Допущен к участию в аукционе
2. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДАНГРОУП"	7726646340	Допущен к участию в аукционе
3. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕДИЦИНСКАЯ АЛЬТЕРНАТИВА"	2457039988	Допущен к участию в аукционе
4. Агапкин Иван Сергеевич	50250315534	Допущен к участию в аукционе
5. Акционерное общество "ЮГ ИНВЕСТ"	7714467410	Допущен к участию в аукционе

Голосовали:

«ЗА» - пять, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

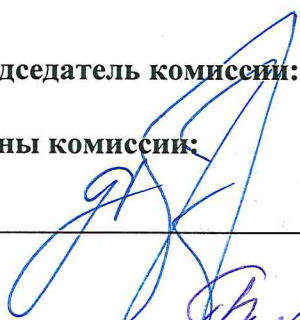
**Подписи членов комиссии:**

Председатель комиссии:



/Д.А. Керданов

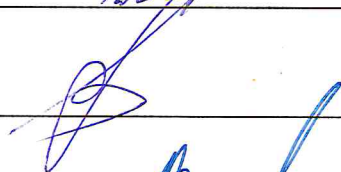
Члены комиссии:



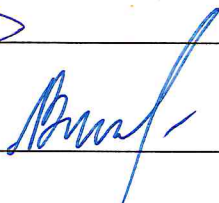
/Я.Р. Тырымова



/С.А. Белова



/В.П. Павлюк



/А.В. Чигаев