

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ
«ТВЕРЬЖИЛКОММУНПРОЕКТ»

ОБЪЕКТ **ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ПОД ЖИЛУЮ ЗАСТРОЙКУ,
РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО АДРЕСУ: ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ,
КАЛИНИНСКИЙ РАЙОН, КАБЛУКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ
ПОСЕЛЕНИЕ, Д. КРУПШЕВО**

СТАДИЯ **ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

ТОМ 2

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

2018

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ
«ТВЕРЬЖИЛКОММУНПРОЕКТ»

ОБЪЕКТ **ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ПОД ЖИЛУЮ ЗАСТРОЙКУ,
РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО АДРЕСУ: ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ,
КАЛИНИНСКИЙ РАЙОН, КАБЛУКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ
ПОСЕЛЕНИЕ, Д. КРУПШЕВО**

СТАДИЯ **ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

ТОМ 2

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

Руководитель отдела
территориального планирования

И.В. Верещагина

2018

| | | |
|--------------|--------------|------------|
| Инов.№ подл. | Подп. и дата | Взам. Инв. |
|--------------|--------------|------------|

| № раздела, подраздела | Обозначение | Наименование | Примечание |
|-----------------------|-------------|---|------------|
| Том 1 | ППТ.1 | Утверждаемая (основная) часть проекта планировки территории | |
| Том 2 | ППТ.2 | Материалы по обоснованию проекта планировки территории | |
| Том 3 | ПМТ.3 | Проект межевания территории | |

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подл. и дата | |
| Инв. № подл. | |

| Изм | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|-----|--------|------|--------|-------|------|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| | | |
|---|------|--------|
| 18-122-ППТ - СП | | |
| Стадия | Лист | Листов |
| ППТ | 1 | |
| СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ | | |
| АО ПИ «Тверьжилкоммунпроект» | | |

СОСТАВ

Том 2 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории»

Текстовая часть

| | |
|--|---|
| 1 Общие положения..... | 2 |
| 2 Данные об эколого-градостроительной ситуации и природно-климатических условиях, современном использовании территории, состоянии фонда жилых и общественных зданий, памятников истории и культуры, инженерной и транспортной инфраструктур, благоустройстве территории..... | 2 |
| 4 Распределение территории по формам собственности..... | 5 |
| 5 Данные по установленным режимам использования зон охраны памятников истории и культуры..... | 5 |
| 6 Мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности..... | 5 |
| 7 Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории..... | 6 |
| ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ | 9 |
| 8 Прилагаемые материалы | |

Графическая часть (прилагается)

| Обозначение | Наименование | Примечание |
|-------------|--|------------|
| лист 1 | Схема расположения элемента планировочной структуры на территории муниципального образования М 1:10000 | |
| лист 2 | Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000 | |
| лист 3 | Схема организации улично-дорожной сети и схема движения транспорта М 1:1000 | |
| лист 4 | Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории М 1:1000 | |
| лист 5 | Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1000 | |
| лист 6 | Схема зон функционального назначения М 1:1000 | |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|----------------|--------------------|--------|------|--------|---|------------------------------|--------|------|--------|-----|---|----|---|--|
| Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Подл. и дата | | | | | | | | | | | | | | |
| Инв. № подл. | | Изм | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | | | | | | | | |
| | ГИП Разраб. | Верещагина Кора | | | | | Пояснительная записка | | | | | | | | |
| | | | | | | <table border="1"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td align="center">ППТ</td> <td align="center">1</td> <td align="center">14</td> </tr> <tr> <td align="center" colspan="3"> АО ПИ «Тверьжилкоммунпроект» </td> </tr> </table> | | Стадия | Лист | Листов | ППТ | 1 | 14 | АО ПИ «Тверьжилкоммунпроект» | |
| Стадия | Лист | Листов | | | | | | | | | | | | | |
| ППТ | 1 | 14 | | | | | | | | | | | | | |
| АО ПИ «Тверьжилкоммунпроект» | | | | | | | | | | | | | | | |

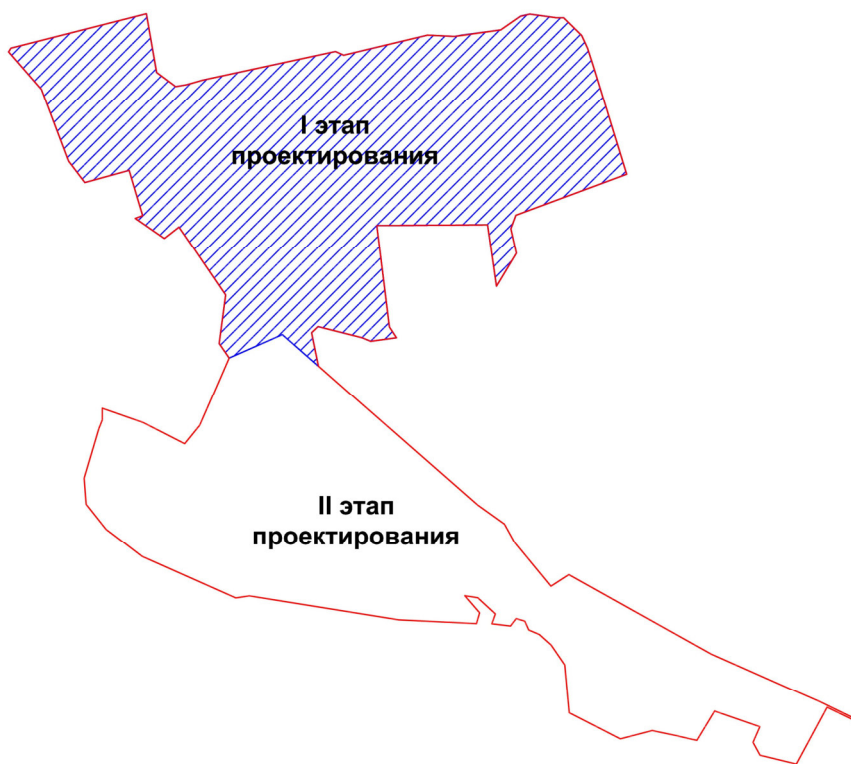
69:10:0000018:2472, 69:10:0000018:2885, 69:10:0000018:2872, 69:10:0000018:2873,
 69:10:0000018:2874, 69:10:0000018:2879, 69:10:0000018:2876, 69:10:0000018:2877,
 69:10:0000018:2878, 69:10:0000018:2880, 69:10:0000018:2881, 69:10:0000018:2882,
 69:10:0000018:2883, 69:10:0000018:2884, 69:10:0000018:2890, 69:10:0000018:2886,
 69:10:0000018:2889, 69:10:0000018:2888, 69:10:0000018:2887.

Проектируемая территория расположена в южной части деревни Крупшево Каблуковского сельского поселения Калининского района Тверской области.

Территория в соответствии с отводом земельного участка ограничена с севера и юго-запада землями населенных пунктов деревни Крупшево, с запада и юго-востока землями лесного фонда, с востока землями сельскохозяйственного назначения.

Территория имеет общую совокупную площадь – 31,61 га.

Данная территория является первым этапом проектирования развития территории. Общая площадь проектируемой территории 58,9 га, оставшиеся 27,29 га, расположенные южнее исходного массива, будут проектироваться, как второй этап, где кроме жилых домов, разместятся гостевые домики, кафе, спортивный городок, эколавка, шатер для проведения мероприятий, пирс, стоянка для лодок, детские площадки, зона отдыха с зоопарком.



В структурно - геоморфологическом отношении территория, как часть древней Восточно-Европейской (Русской) равнины, определяется как платформенная пластово-денудационная равнина, сильно всхолмленная или слегка волнистая.

Современный рельеф сформировался в результате эрозионно-аккумулятивной деятельности нескольких стадий оледенений. Участок расположен на зандровой низине Верхневолжского геоморфологического района, в долине реки Волги. В основании Волжской низины лежит доледниковое понижение, возникшее благодаря деятельности рек, общее широкое понижение позже было занято ледником, оставившим слой моренных суглинков.

Абсолютные отметки поверхности земли колеблются в пределах 161,50 – 174,80 м. абс. Территория представлена луговиной, отдельными группами кустов и мелколиственными породами деревьев. Рельеф осложнен наличием канав.

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|------|--------|-------|------|--|--|--|------|
| | | | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | 3 |
| Изм | Кол.у | Лист | № док. | Подп. | Дата | | | | |

Климат района объекта проектирования умеренно-континентальный, характеризующийся зимой устойчивым снежным покровом в течение нескольких месяцев, летом – значительными суточными амплитудами температуры воздуха, влажности и максимумом осадков. Устойчивый переход среднесуточной температуры через 0°C к положительным значениям (теплый период) происходит в начале апреля. Вегетационный период начинается во второй половине апреля и заканчивается в первой половине октября.

Продолжительность периода вегетации составляет 170 дней. Оттаивание почв на глубине 10 и 30 см происходит в среднем 9–26 апреля. Дата полного оттаивания почвы приходится на 21–30 апреля. Прогревание почвы до 10°C и 15°C на глубине 10 см происходит в среднем 14–26 мая, на глубине 20 см – 13 мая–12 июня.

Начало весенних полевых работ определяется временем подсыхания почвы до мягкопластичного состояния, которое в зависимости от типа почвы и выпадения осадков в слое 10–12 см наступает через 19–26 дней после схода снежного покрова.

Средняя дата последнего заморозка весной приходится на 10–26 мая. Первые заморозки осенью отмечаются в среднем между 10 и 26 сентября. Продолжительность безморозного периода составляет 105–139 дней.

Среднегодовая температура – 3,8 гр.С., количество осадков за год – 593 мм.

В настоящее время часть территории уже застроена, что отображает второй лист Материалов по обоснованию данного проекта, оставшаяся часть массива представляет собой территорию свободную от застройки, покрытую равнинной растительностью.

На земельном участке отсутствуют объекты культурного наследия.

По обеспеченности инженерной и транспортной инфраструктурой территория относится к хорошо обеспеченным.

3 Обоснование проектных архитектурно-планировочных решений, параметров планируемого строительства систем социального, транспортного и инженерного обеспечения, необходимых для развития территории

По настоящему проекту планировки размещения жилой застройки д. Крупшево Каблукского сельского поселения Калининского района Тверской области, после освоения всех участков, отведенных под жилищное строительство в границах населенного пункта, на проектируемой территории будет проживать около 316 чел.

Проектируемый рельеф учитывает архитектурно-планировочные решения застройки участка, существующее положение прилегающей территории и условия естественного водоотвода с участка.

В поселке предусматривается жилая застройка 1-2-этажными индивидуальными жилыми домами и многоквартирными домами.

Данным проектом не предусмотрено размещение социальных объектов, такие как детский сад и школа. Был сделан запрос в Управление образования администрации муниципального образования Тверской области «Калининский район» – существующей мощности в поселении достаточно.

Транспортная инфраструктура.

Предлагаемая транспортная структура включает улицы в жилой застройке – проезжая часть из 2-х полос, шириной 12м в красных линиях.

Предусматривается возможность проезда автотранспорта по укрепленным тротуарам в случаях возникновения дорожно-транспортных заторов.

По одной из сторон дороги располагаются пешеходные тротуары. Планировочные отметки дорог и габариты тротуаров проектируются с условием беспрепятственного передвижения по ним маломобильных групп населения и инвалидов на креслах-колясках.

Проектом предусмотрены гостевые стоянки в районе зон отдыха – в центре проектируемой территории и в восточной части. Стоянки для автомобилей предусматриваются индивидуально на каждом участке.

| | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|--------|-------|------|--|--|--|------|
| Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл. | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | 4 |
| Изм | Кол.у | Лист | № док. | Подп. | Дата | | | | |

Инженерная инфраструктура

Проектом предлагается развитие инженерного обеспечения, в том числе:

Водоснабжение жилой застройки предусматривается индивидуальное.

Водоотведение жилой застройки предусматривается индивидуальное.

Электроснабжение жилой застройки осуществляется от проектируемой трансформаторной подстанции.

Уличное освещение выполняется светильниками с лампами ДРЛ-250 на стальных оцинкованных опорах. Сеть уличного освещения выполняется кабелем АВБШВ. Управление включением и отключением уличного освещения осуществляется фотореле, установленным в РУ-0,4кВ КТПН.

Сети связи- построение сетей телефонизации, радиофикации, широкополосного доступа в интернет выполняется по оптоволоконным линиям связи по технологии FTTH от коммуникационного шкафа, установленного в административном здании.

Благоустройство территории.

Благоустройство территории включает в себя создание сети внутриквартальных проездов.

По организации благоустройства территории проектируемой жилой застройки будут предусмотрены площадки для мусорных контейнеров.

Озеленение проектируемой территории предлагается осуществить посадкой деревьев и кустарников, хорошо акклиматизирующихся в местных условиях, дающих наибольший декоративный эффект, устройством газонов, цветников.

4 Распределение территории по формам собственности.

Проектом предусматривается передача участков жилой застройки в индивидуальную собственность. Территории общего пользования передаются в собственность администрации Каблукковского сельского поселения. В соответствии с Проектом планировки территории на образованные земельные участки планируется установить следующие виды разрешенного использования:

- для индивидуального жилищного строительства;
- для ведения личного подсобного хозяйства;
- земельные участки (территории) общего пользования;
- обслуживание жилой застройки;
- магазины;
- отдых (рекреация);

5 Данные по установленным режимам использования зон охраны памятников истории и культуры

На рассматриваемой территории памятники истории и культуры отсутствуют, в связи с этим в проекте отсутствует Схема границ территории объектов культурного наследия.

6 Мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности

Рассматриваемый объект не категоризируется по гражданской обороне.

В районе проектируемого объекта опасных природных явлений не наблюдалось.

Пожарная безопасность зданий и сооружений, расположенных на рассматриваемой территории, обеспечивается соблюдением требований по выполнению объемно-планировочных и конструктивных решений, применением электрооборудования, соответствующего классу зон по ПУЭ, с учетом нормативных требований при устройстве отопления и вентиляции. Объемно-планировочные решения обеспечивают эвакуацию людей из зданий при пожаре или стихийных бедствиях.

| | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|--------|-------|------|--|--|--|------|
| Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл. | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | 5 |
| Изм | Кол.у | Лист | № док. | Подп. | Дата | | | | |

Здания и сооружения размещаются с соблюдением противопожарных разрывов, к ним предусматриваются подъезды и проезды для пожарных машин.

Степень огнестойкости здания должна соответствовать требованиям СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Для тушения локальных возгораний в зданиях должно быть предусмотрено наличие первичных средств пожаротушения в соответствии с утвержденными нормами.

Наружное пожаротушение будет осуществляться от проектируемых пожарных гидрантов, установленных через 100-150м на сети хозяйственно-питьевого водопровода.

Молниезащита зданий и сооружений выполняется в соответствии с «Инструкцией по устройству молниезащиты зданий и сооружений», утвержденной приказом от 30.06.2003 г. № 280 Минэнерго России и РД 132.21-122-87.

7 Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории

Основные технико-экономические показатели сведены в табл.2

| | | | | | | | | | |
|---------------|--------------|--------------|-----|-------|------|--------|-------|------|------|
| Инов. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | 6 |
| | | | Изм | Кол.у | Лист | № док. | Подп. | Дата | |

Табл. 2

| №№ п/п | Наименование показателей. | Единицы измерения | Существующее положение (15.11.2018г.) | Расчетный срок. |
|-----------|---|---------------------------|---|--------------------|
| 1. | Территория. | | | |
| 1.1 | Площадь проектируемой территории. | Га | - | 31,6 |
| 1.2 | Площадь территории в рамках землеотвода. | Га | - | 31,6 |
| | В том числе: | | | |
| 1.3 | Площадь земельных участков для индивидуального жилищного строительства | Га | - | 19,97 |
| 1.4. | Площадь земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства | | | 1,92 |
| 1.5 | Территория под объекты административно-хозяйственного назначения. | Га | - | 0,06 |
| 1.6 | Отдых (рекреация) | Га | - | 4,94 |
| 1.7 | Площадь дорог в красных линиях | Га | - | 4,72 |
| 1.8 | Площадь застройки: | | - | |
| | Жилых строений. | м2 | - | - |
| | Общественных и технических строений. | м2 | - | - |
| 1.9 | Количество парковочных мест за пределами участков индивидуальной застройки. | машиномес т | - | 25 |
| 2. | Население. | | | |
| 2.1 | Число проживающих. | чел. | - | 316 |
| 2.2 | Плотность населения: | чел/га | - | 10 |
| 3. | Жилищный фонд. | | | |
| 3.1 | Площадь жилого фонда. В т.ч.: | тыс.кв.м общ. площ. | - | 16,5 |
| | - опорный (существующий сохраняемый) . | -«- | - | - |
| | - новое строительство | -«- | | 14,0 |
| 3.2 | Структура жилищного фонда по этажности: | % | - | 100,0 |
| | - 1эт. | -«- | - | 20 |
| | - 2эт | | | 80 |
| 3.3 | Средняя этажность. | эт. | - | 1,8 |
| 3.4 | Средняя плотность жилищного фонда на 1 га расчетной территории микрорайона. | кв.м / га | - | 522,15 |
| 4. | Культурно-бытовое обслуживание. | | | |
| 4.1 | Общая площадь. В т.ч.: | тыс.кв.м общ. площ. | - | - |
| | - опорный (существующий сохраняемый) . | -«- | - | - |
| | - новое строительство. | -«- | | |
| 4.3 | Средняя плотность на 1 га расчетной территории микрорайона. | кв.м / га | - | - |
| 4.4 | Площадь встроенно-пристроенных нежилых помещений. | тыс.кв.м общ. площ. | - | - |

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | | |
|-----|------|------|--------|-------|------|------|
| Изм | Колу | Лист | № док. | Подп. | Дата | Лист |
| | | | | | | 7 |

| | | | | |
|-----|--|---------------------------|---|---|
| 4.5 | Площадь детских дошкольных учреждений | тыс.кв.м общ. площ. | - | - |
| 4.6 | Количество мест в детских дошкольных учреждениях | мест | - | - |
| 5 | Инженерное оборудование | | | |
| 5.1 | Водопотребление | м ³ /сут | | - |
| 5.2 | Водоотведение | м ³ /сут | | - |
| 5.3 | Электропотребление | кВт | | - |
| 5.4 | Расход газа | Нм ³ /час | | - |

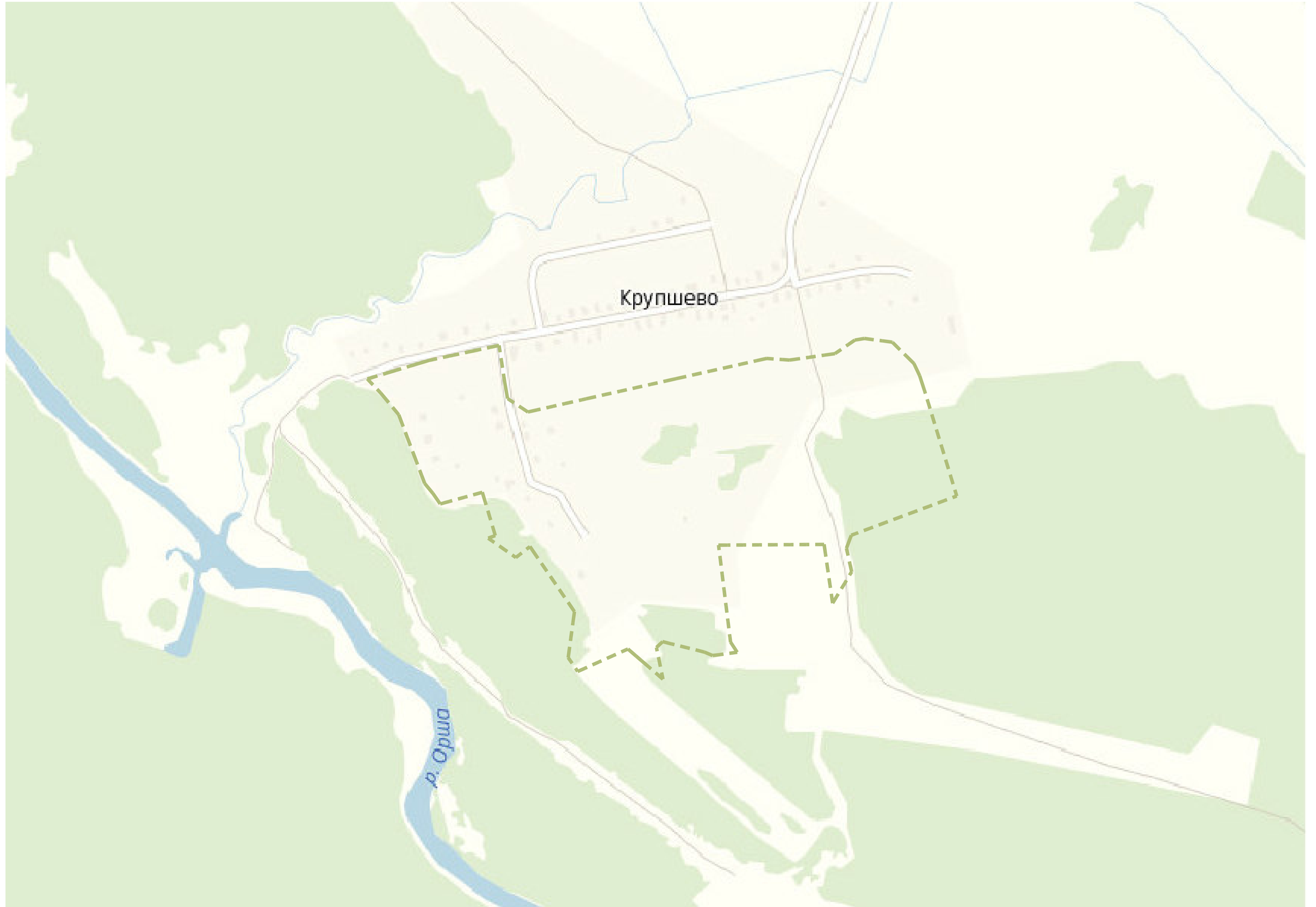
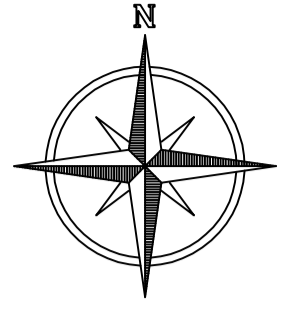
8 Исходные данные для разработки проекта планировки территории

1. Постановление Администрации Каблуковского сельского поселения Калининского района Тверской области №190 от 23.10.2018 г.

| | | | | | | | |
|---------------|--------------|--------------|-----|-------|------|--------|-------|
| Инов. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | Лист |
| | | | | | | | 8 |
| | | | Изм | Кол.у | Лист | № док. | Подп. |

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

| | | | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|-----|------|------|--------|-------|------|--|------|---|
| Инв. № подл. | Подл. и дата | Взам. инв. № | | | | | | | | Лист | |
| | | | | | | | | | | | 9 |
| | | | Изм | Колу | Лист | № док. | Подп. | Дата | | | |

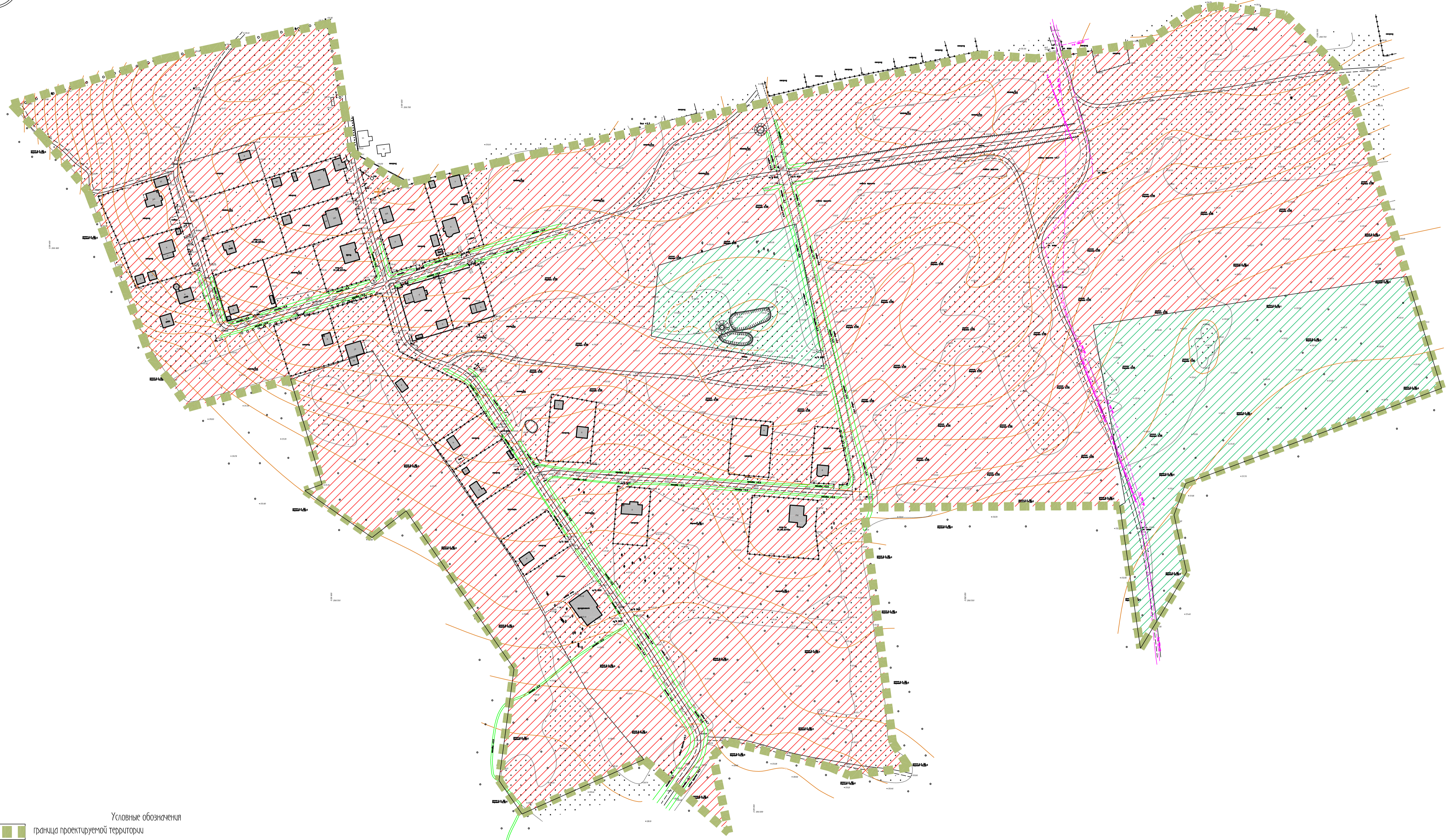
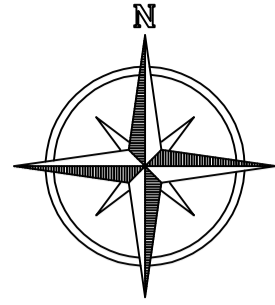


Условные обозначения

 граница проектируемой территории

| | |
|--------------|--------------|
| Имя, № подл. | Подп. и дата |
| Взам. инв. № | Инд. № дубл. |
| Стор. № | Лист. № |
| Лист. № | Лист. № |

| | | | | | | | | |
|----------|------------|-------|------|--|---|-------|---------|---|
| Изм/Лист | № Докум. | Подп. | Дата | Проект планировки территории под жилищную застройку расположенных по адресу: Тверская область, Калининский район, Кабуляновское сельское поселение, д. Крупшево | Стадия | Масса | Масштаб | |
| ГИП | Верещанина | | | | ППТ | | 1:1 000 | |
| Разраб. | Пора | | | | Лист | 1 | Листов | 6 |
| Т.контр. | | | | | ЛО ТИД "Тверьжилкоминвест" | | | |
| И.контр. | Верещанина | | | | Схема расположения элемента планировочной структуры на территории муниципального образования | | | |
| Утв. | Верещанина | | | | | | | |

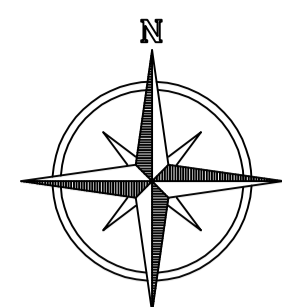


Условные обозначения

- граница проектируемой территории
- жилые зоны
- зоны рекреационного назначения
- существующая застройка

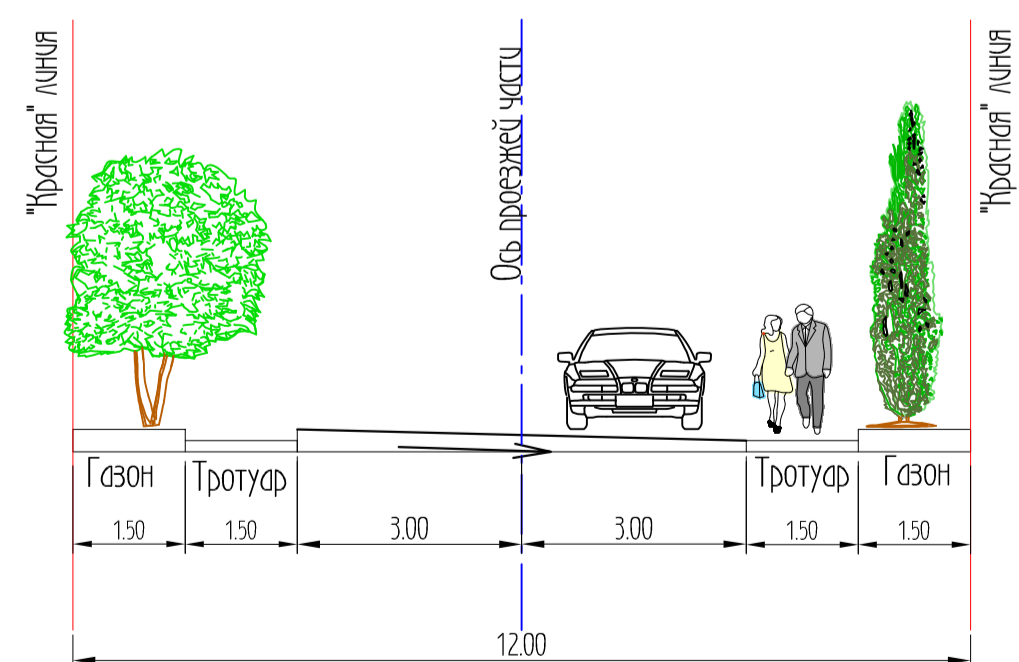
Изм. №, дата, Подп. и дата, Взам. инв. №, Инв. №, дата, Стр. №, Примеч.

| | | | | | | | | | |
|----------|------------|----------|-------|------|---|----------------------------|-------|---------|---|
| Изм. | Лист | № Докум. | Подп. | Дата | Проект планировки территории под жилую застройку расположенных по адресу: Тверская область, Калининский район, Кабуляновское сельское поселение, д. Фрунзево | Стадия | Масса | Масштаб | |
| ГИП | Верещанина | | | | | ПП | | 1:1 000 | |
| Разраб. | Пора | | | | | Лист | 2 | Листов | 6 |
| Т.контр. | | | | | | ЛО ТИД "Тверьжилкоминвест" | | | |
| Н.контр. | Верещанина | | | | | Формат А1 | | | |
| Утв. | | | | | Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории | | | | |



- Условные обозначения
- граница проектируемой территории
 - границы земельных участков
 - границы красных линий
 - основные пешеходные связи
 - направления движения

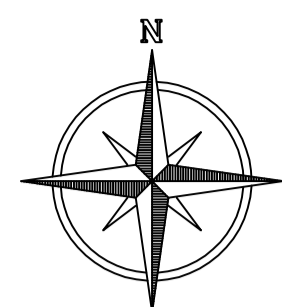
Поперечный профиль основной улицы



Лист 3 из 6
Стр. 104-1

Имя, № подл.
Имя, № докл.
Имя, № инв.
Имя, № инв.
Имя, № инв.
Имя, № инв.

| | | | | | | |
|-----------|------------|-------|------|---|-------------------------|----------|
| Изм./Лист | № Докум. | Подп. | Дата | Проект планировки территории под жилищную застройку расположенных по адресу: Тверская область, Калининский район, Кабуляковское сельское поселение, д. Труфаново | Стадия | Масштаб |
| ГИП | Верещанина | | | | ПП | 1:1 000 |
| Разраб. | Пора | | | | Лист 3 | Листов 6 |
| Т.контр. | | | | | ЛО ТИИ "Тверьинжпроект" | |
| Н.контр. | Верещанина | | | | Формат А1 | |

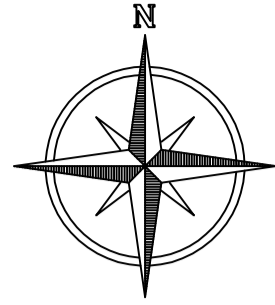


Условные обозначения

- граница проектируемой территории
- границы земельных участков
- границы красных линий
- проектная отметка
- существующая отметка
- уклон
- длина, м

Лист № 4
Изд. № 01/01
Дата: 10.01.2014
Лист № 4
Изд. № 01/01
Дата: 10.01.2014

| Изм. | Лист | № Докум. | Подп. | Дата | Стадия | Масштаб |
|----------|------|------------|-------|------|---------------------------|----------|
| | | | | | ПП | 1:1 000 |
| Исполн. | | Верещанина | | | Лист 4 | Листов 6 |
| Разраб. | | Пора | | | ЛО ТИ "Тверьжилкоминвест" | |
| Т.контр. | | | | | Формат А1 | |
| Н.контр. | | | | | | |
| Утв. | | Верещанина | | | | |



Условные обозначения

- граница проектируемой территории
- зона индивидуальной жилищного строительства
- зона личного подсобного хозяйства
- отдых (рекреация)
- зона административно-хозяйственная
- границы земельных участков
- границы красных линий

Лист 6 из 6
 Имя, № подл.
 Дата, и дата
 Имя, № инв. №
 Дата, и дата
 Имя, № инв. №
 Дата, и дата
 Имя, № инв. №
 Дата, и дата

| | | | | | | | |
|-----------|------------|-------|------|---|---------------------------|----------|---------|
| Изм./Лист | № Докум. | Подп. | Дата | Проект планировки территории под жилищную застройку расположенных по адресу: Тверская область, Калининский район, Кабуляковское сельское поселение, д. Трубицево | Стадия | Масса | Масштаб |
| ГИП | Верещанина | | | | ПП | | 1:1 000 |
| Разраб. | Пора | | | | Лист 6 | Листов 6 | |
| Т.контр. | | | | | АО ТП "Тверьжилкоминвест" | | |
| И.контр. | Верещанина | | | | Формат А1 | | |