

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1. Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.07.2021, поступившего на рассмотрение 20.07.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок
вид объекта недвижимости

20.07.2021 \*\*\*\*\_\*\*\*\_\*\*\*\*\_\*\*\*\*\*

Кадастровый номер

69:10:0181401:1004

Номер кадастрового квартала	69:10:0181401
Дата присвоения кадастрового номера	22.06.2021
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Адрес (местоположение)	Российская Федерация, Тверская область, Калининский муниципальный район, Каблуковское сельское поселение, Деревня Видотоци
Площадь, м2	5000 +/- 15
Кадастровая стоимость, руб	1546000
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	Данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован данный объект недвижимости	69:10:0181401:979
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости	Данные отсутствуют
Категория земель	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
Сведения о кадастровом инженере:	Данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка	Данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования	Реестровые номера границ: [69:10-6.297, 69:10-6.291]

территории или территории объекта культурного наследия	
Сведения о расположении земельного участка в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны	Данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков	Данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора	Данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории	Данные отсутствуют
Условный номер земельного участка	Данные отсутствуют
Сведения об образовании земельного участка на основании решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд (реквизиты решения)	Данные отсутствуют
Сведения об образовании земельного участка из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена	Данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков	Данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 69:10:0181401:979. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-06-22; Реквизиты документа-основания: Доверенность на Астахова В.Г. от 2016-06-27 № 01-06/347 выдан: Московско-Ожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Протокол технического совещания в Московско-Ожском БВУ по предварительной приемке технического отчета и картографических материалов выполненных работ по описанию ВОЗ и ПЗП Иваньковского водохранилища на территории Тверской области от 2016-08-04 № 6/н



выдан: Московско-Окское бассейновое водное управление  
Федерального агентства водных ресурсов; Приказ "О  
совершенствовании мер по установлению на местности границ  
водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных  
объектов" от 2014-03-07 № 64 выдан: Федеральное агентство водных  
ресурсов; Письмо "О направлении позиции" от 2016-03-19 № 19-  
исх/02901-сл/16 выдан: Федеральная служба государственной  
регистрации, кадастра и картографии; Распоряжение "Об установлении  
границы части ВОЗ и границы части ПЗП Иваньковского водохранилища  
на территории г.о.Тверь, Конаковского муниципального района,  
Калининского муниципального района, гп-г Конаково Тверской области"  
от 2016-11-11 № 588 выдан: Московско-Окское бассейновое водное  
управление Федерального агентства водных ресурсов; Карта (план). Зона  
с особыми условиями территории. Часть прибрежной защитной полосы  
Иваньковского водохранилища от 2016-08-08 № 6/н выдан:  
Кадастровый инженер Некрасова Алена Михайловна, Общество с  
ограниченной ответственностью "Земельные ресурсы", Лицензионный  
договор о безвозмездном предоставлении неисключительных прав на  
использование проливзведения, находящегося в составе материалов и  
данных Федерального картографо-геодезического фонда от 2015-09-08  
№ 1680/2015 выдан: Федеральная служба государственной регистрации,  
кадастра и картографии; Письмо "О направлении выписки" от 2016-02-  
18 № 15-01/07399-16 выдан: Управление Федеральной службы  
государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской  
области. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на  
земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного  
кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-06-22; Реквизиты  
документа-основания: Распоряжение "Об установлении границы части  
ВОЗ и границы части ПЗП Иваньковского водохранилища на территории  
г.о.Тверь, Конаковского муниципального района, Калининского  
муниципального района, гп-г Конаково Тверской области" от 2016-11-11  
№ 588 выдан: Московско-Окское бассейновое водное управление  
Федерального агентства водных ресурсов; Карта (план). Зона с особыми  
условиями территории. Часть водоохранной зоны Иваньковского  
водохранилища от 2016-08-08 № 6/н выдан: Кадастровый инженер  
Некрасова Алена Михайловна, Общество с ограниченной  
ответственностью "Земельные ресурсы", Лицензионный договор о

	<p>безвозмездном предоставлении неисключительных прав на использование произведений, находящегося в составе материалов и данных Федерального картографо-геодезического фонда от 2015-09-08 № 1680/2015 выдан: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии; Письмо "О направлении выписки" от 2016-02-18 № 15-01/07399-16 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области; Доверенность на Астахова В.Г. от 2016-06-27 № 01-06/347 выдан: Московско-Ожское бассейновое водное управление</p> <p>Федерального агентства водных ресурсов; Протокол технического совещания в Московско-Ожском БВУ по предварительной приемке технического отчета и картографических материалов выполненных работ по описанию ВОЗ и ПЗП Ивановского водохранилища на территории Тверской области от 2016-08-04 № 6/н выдан: Московско-Ожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Приказ "О совершенствовании мер по обновлению на местности границ водохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 2014-03-07 № 64 выдан: Федеральное агентство водных ресурсов; Письмо "О направлении позиции" от 2016-03-19 № 19-исх/02901-сл1/16 выдан: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.</p>
Получатель выписки	Данные отсутствуют



## Раздел 2. Сведения о зарегистрированных правах

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

20.07.2021 ****_***_*****	
Кадастровый номер	69:10:0181401:1004

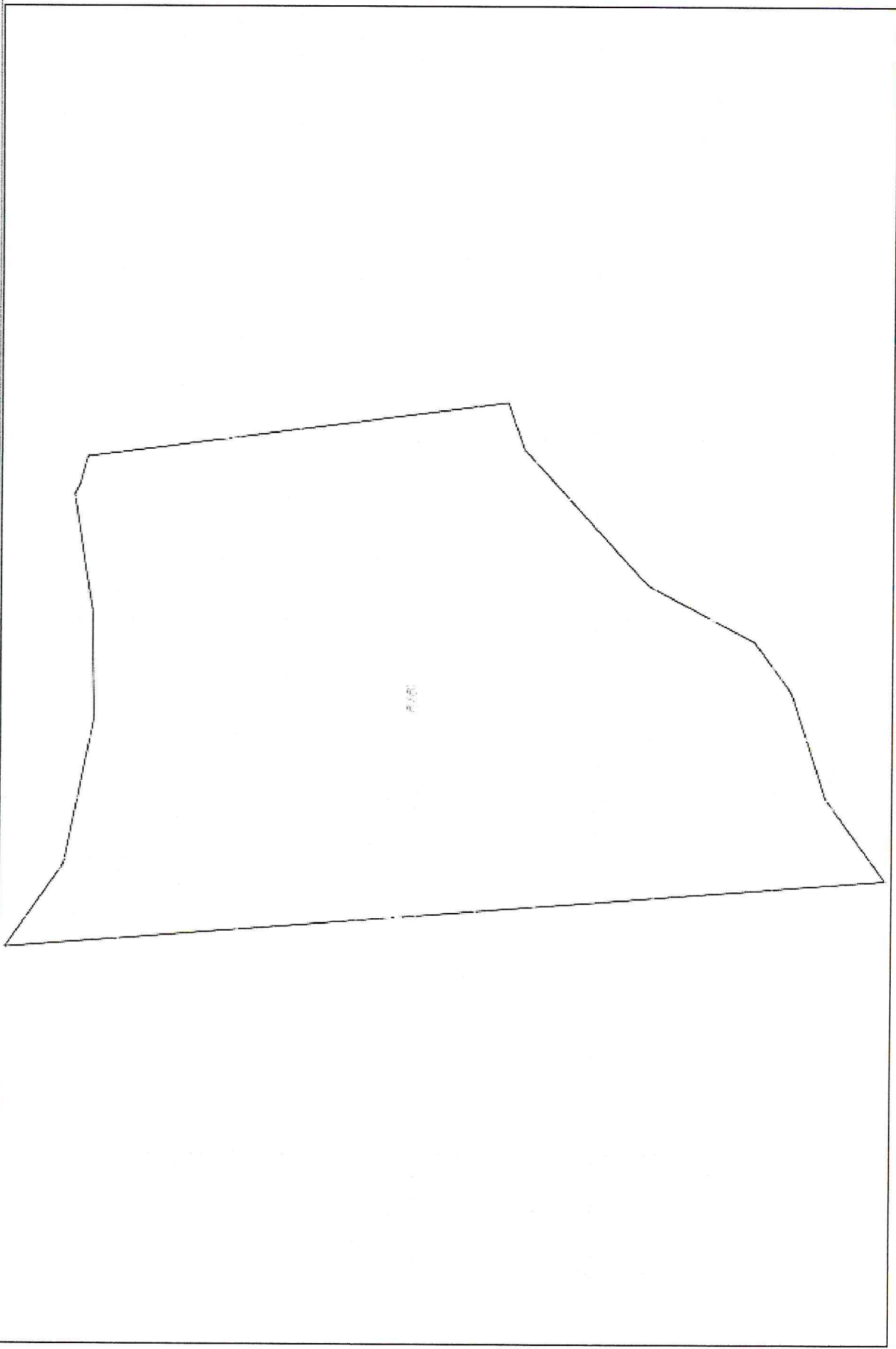
1	Правообладатель (правообладатели)	1.1	
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права	2.1	Собственность 69:10:0181401:1004-69/068/2021-1 22.06.2021 14:49:20
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости		Данные отсутствуют
4	Договоры участия в долевом строительстве		Не реализовано
5	Заявленные в судебном порядке права требования		Данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права		Данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд		Данные отсутствуют
7	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя		Данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости		Данные отсутствуют
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа		Данные отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения		Данные отсутствуют

Раздел 3. Описание местоположения земельного участка

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

20.07.2021 ****_***_****_*****	
Кадастровый номер	69:10:0181401:1004

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб: 1:750

Условные обозначения: