

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КАБЛУКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАЛИНИНСКОГО РАЙОНА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

31 октября 2022 г.

№ 46

Об установлении и введении на территории
Каблуковского сельского поселения
Калининского района Тверской области
ставок налога на имущество физических лиц
в 2023 году

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", и Уставом Каблуковского сельского поселения Совет депутатов Каблуковского сельского поселения четвертого созыва решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2023 года на территории Каблуковского сельского поселения Калининского района Тверской области налог на имущество физических лиц.

2. Налог на имущество физических лиц на территории Каблуковского сельского поселения Калининского района Тверской области устанавливается, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и решениями Совета депутатов Каблуковского сельского поселения Калининского района Тверской области.

3. Настоящее решение определяет налоговые ставки и налоговые льготы на территории Каблуковского сельского поселения Калининского района Тверской области в пределах прав установленных Налоговым кодексом Российской Федерации.

Другие элементы налогообложения и иные вопросы касающиеся условий налоговых вычетов, исчисления, порядка и сроков уплаты земельного налога, отчетные периоды определяются Налоговым кодексом Российской Федерации.

4. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

- 1) 0,3 процента в отношении:
 - жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
 - объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
 - единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

– гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

– хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

5. Налоговые льготы.

5.1. Дополнительно освобождаются от налогообложения следующие категории налогоплательщиков:

5.1.1. В размере 100 процентов (освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц) для налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

- Почетного гражданина Калининского района Тверской области и (или) Каблуковского сельского поселения Калининского района Тверской области;

- **ветеранов Великой Отечественной войны;**

- **ветеранов боевых действий;**

- физических лиц, достигших 80-летнего возраста;

- **физических лиц - членов семьи**, имеющих в составе семьи трех и более несовершеннолетних детей.

Льгота, предусмотренная пунктом 5.1.1. настоящего решения, предоставляется в отношении постоянно зарегистрированным и проживающим на территории Каблуковского сельского поселения Калининского района Тверской области, с учетом пунктов 4-7 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2023 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

7. Решение подлежит обнародованию в соответствии с Уставом Каблуковского сельского поселения Калининского района Тверской области.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Каблуковского сельского поселения



Г.К.Четверкин