



**Администрация
Калининского муниципального
района Тверской области**

170554, Тверская область,
Калининский район, д. Рязаново, д.21
Адрес корреспонденции: 170100,
г. Тверь, наб. р. Лазури, д. 3
Тел.(4822) 32-14-51
ИНН 6924003220 КПП694901001
<http://www.kalinin-adm.ru>
E-mail: maj@kalinin-adm.ru

24.11.22 № 732-КХ

Руководителям предприятий
(по списку)

Главам администраций городских и
сельских поселений

Уважаемые коллеги!

Направляем в ваш адрес письмо Главного управления «Государственная жилищная инспекция» Тверской области от 21.11.2022 года № 11179-ОИ о необходимости принятия должных мер по устранению образовавшихся наледей и сосулек на крышах многоквартирных домов.

Просим вас информацию о принятых мерах предоставить в Главное управление «Государственная жилищная инспекция» Тверской области в срок до **18 декабря 2022 года** по электронной почте: gji@tverreg.ru направить копию ответа в наш адрес по электронной почте: stepanova@kalinin-adm.ru.

Приложение: на 2 л.

С уважением,
Заместитель главы администрации

А.А. Голактионов

Степанова Елена Евгеньевна
(4822) 32-03-42

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ»
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

(Госжилинспекция Тверской области)

Комсомольский проспект, д. 4/4,

г. Тверь, 170026

Тел. (4822) 52-12-13, факс 52-03-41

E-mail: gji@tverreg.ru

гжи.тверскаяобласть.рф

21.11.2022 № 11179-ОИ

На № _____ от _____

**Главам
муниципальных образований
Тверской области**

Уважаемые коллеги!

В связи со сложившимися погодными условиями во избежание травматизма и несчастных случаев Главное управление «Государственная жилищная инспекция» Тверской области (далее – Главное управление) повторно предупреждает о необходимости принятия своевременных и должных мер по устранению образовавшихся наледей и сосулек на крышах многоквартирных домов.

В силу статей 161 и 162 Жилищного кодекса РФ и пунктов 39 и 42 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, управляющие компании и обслуживающие организации (при наличии заключенного с ними договора управления либо договора содержания многоквартирного дома) несут ответственность за ненадлежащее содержание общего имущества в соответствии с законодательством РФ.

В соответствии с минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290, в холодный период года проводится проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» утверждение правил благоустройства территории муниципального образования, осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории муниципального образования, организация благоустройства территории муниципального образования в соответствии с указанными правилами, относится к компетенции органов местного самоуправления.

На основании вышеизложенного предлагаем незамедлительно организовать проверки выполнения управляющими и обслуживающими организациями, ТСЖ и ЖСК требований по устранению образовавшихся

Администрация Калининского
муниципального района
Тверской области
« 11 » 11 2022 г.
Вход. № 02-08/14529

наледей и сосулек на крышах многоквартирных домов. Считаем необходимым уделить особое внимание многоэтажным зданиям со скатными крышами. Предлагаем провести проверку наличия козырьков над входами в подъезды и в случае возникновения угрозы безопасности для людей предусмотреть установку данных козырьков над входными группами.

Информацию о принятых мерах предоставить в Главное управление на адрес электронной почты gji@tverreg.ru в срок до 18.12.2022.

**Заместитель начальника
Главного управления**



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Правительства Тверской области.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 7D5E8442AB419CCD7514831F8C77694AE7BA2905
Кому выдан: Иванов Олег Борисович
Действителен: с 17.12.2021 до 17.03.2023

О.Б. Иванов