

# Совет депутатов Каблуковского сельского поселения

## Р Е Ш Е Н И Е

21 ноября 2017 года

№ 64

«Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Каблуковское сельское поселение» Калининского района Тверской области в 2018 году»

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04 октября 2014 г. № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Тверской области от 13.11.2014 г. № 91-ЗО «О единой дате начала применения на территории Тверской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом муниципального образования «Каблуковское сельское поселение» Калининского района Тверской области», Совет депутатов Каблуковского сельского поселения Калининского района Тверской области

### РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2018 года на территории муниципального образования «Каблуковское сельское поселение» Калининского района Тверской области», налог на имущество физических лиц (далее – налог).
2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. Установить суммы налоговых вычетов в размерах, установленных пунктами 3-6 статьи 403 Налогового кодекса Российской Федерации.
4. Установить следующие налоговые ставки по налогу:
  - 1) 0.3 процента в отношении жилых домов;  
жилых домов, жилых помещений;  
объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

5. Установить льготы по налогу на имущество физических лиц в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Обнародовать настоящее решение в соответствии с Уставом Каблуковского сельского поселения.

7. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального обнародования, но не ранее 1 января 2018 года.

Глава Каблуковского с/п



Г.К. Четверкин